

**DAS BILDUNGSPROGRAMM
FÜR NOTARIATS-MITARBEITERINNEN**

work@notariat

NOTARIATSORDNUNG (6 Stunden)

- Grundlagen der notariellen Tätigkeit (Wiederholung)
- Urkundenarchiv und CyberDoc
- Tarifrecht
 - Grundlagen und Grundbegriffe
 - Gebühren
- Treuhandrichtlinien
 - Begriffsdefinitionen und Ablauf Treuhandregistrierung
- Notariatsurkunden im Überblick und allgemeine Formerfordernisse (Wiederholung)
- Notariatsakt
 - besondere Formerfordernisse bei Errichtung eines Notariatsaktes
 - Errichtung eines Notariatsaktes mit Vollmacht (§§ 69, 69a NO)
 - Solennisierung
 - Beziehung von Aktszeugen
 - Notariatsakt bei Behinderung einer Partei
 - Vollstreckbarkeit
 - Arbeitsabläufe
 - Geschäftsregister
- Notarielle Protokolle
 - besondere Erfordernisse bei Protokollen über letztwillige Anordnungen
 - Intimation (§§ 83ff NO)
- Notarielle Beurkundungen
 - Arbeitsabläufe
 - Beglaubigungen Sonderfälle
 - Beurkundungsregister
- Österreichisches Zentrales Vertretungsverzeichnis
 - Vertiefung, Beispiele
- Patientenverfügungsregister

VORTRAGENDER

Dr. Lorenz Reitstätter, MBL, Notariatspartner in Zell am See

VERLASSENSCHAFTSVERFAHREN (6 Stunden)

- Vorverfahren
 - Exkurs: Zuständigkeit
 - Inländische Gerichtsbarkeit
 - Wirkungskreis Gerichtskommissär – Richter – Rechtspfleger
 - Exkurs: Besondere Maßnahmen
 - Gläubigereinberufung
 - Ausländische Staatsbürger
 - Vertretungsvorsorge
 - - Minderjährige oder pflegebefohlene Erben
 - - Unbekannte Parteien und Parteien unbekanntem Aufenthalts
 - Sicherungsmaßnahmen des Gerichtskommissärs
 - Verlassenschaftskurator
- Verfahren ohne Verlassenschaftsabhandlung
 - Überlassung an Zahlungs statt
 - Exkurs: Sozialhilfeforderungen
 - Kridamäßige Verteilung
 - Nachtrags-Überlassung an Zahlungs statt
 - Besprechung MUSTER
 - - Beschluss kridamäßige Verteilung
- Verfahren mit Verlassenschaftsabhandlung
 - Verfahrensrechtliche Aspekte der Benützung und Verwaltung des Verlassenschaftsvermögens, Vertretung der Verlassenschaft
- Exkurs: Verlassenschaftsabhandlung im schriftlichen Weg
 - Vollmachtovorlage
 - Erhebungen des Erbenmachthabers
 - Erb- und Pflichtteilsübereinkommen – Herstellung der Grundbuchsordnung
 - Schlusseingabe
- Exkurs: Besondere Verfahren
 - Exkurs: Erblose Verlassenschaft (Heimfallsrecht des Staates)
 - Exkurs: Verlassenschaftskonkurs

VORTRAGENDER

Andreas Weich, Diplomrechtspfleger für Außerstreitsachen

ERBRECHT (6 Stunden)

- Verlassenschaft
 - Ausgewählte Rechte und Pflichten
 - Öffentlich-rechtliche Rechte und Pflichten
 - Exkurs: Gütergemeinschaft
- Gesetzliche Erbfolge
 - Parentelenerbrecht samt Besonderheiten
 - Anwachsung
 - Erbfähigkeit – Erbunwürdigkeit

- Exkurs: Erblose Verlassenschaft (Aneignung durch den Bund)
- Testament und Erbvertrag
 - Testierfähigkeit
 - Testierfreiheit – Pflichtteilsrecht – Erbvertrag
 - Formpflicht und Formvorschriften
 - Erbeinsetzung
 - Ersatz- und Nacherbschaft
 - Pflichtteil – Pflichtteilsminderung
 - „Enterbung“ – Entziehung des Pflichtteils
 - Exkurs: Widerruf letztwilliger Anordnungen
 - Verwahrung letztwilliger Anordnungen und Registerführung (ZTR)
- Erbvertrag
 - Inhalt
- Erbantrittserklärung
 - Erbrechtstitel
 - Frist zur Abgabe der Erbantrittserklärung
 - Bedingte und unbedingte Erbantrittserklärung
 - Bestimmung der Erbquote
 - Form der Erbantrittserklärung
 - Unwiderruflichkeit der Erbantrittserklärung
 - Benützung und Verwaltung des Verlassenschaftsvermögens, Vertretung der Verlassenschaft
 - Ausschlagung des Erbrechts
- Pflichtteilsrecht
- Erb- und Pflichtteilsverzichtsvertrag
- Grundbuch
- Einantwortung
 - Voraussetzungen
 - Einantwortungsbeschluss
 - Inhalt
- Exkurs: Sonderrechtsnachfolge
 - WEG 2002
 - MRG
 - AnerbenG (TirHöfeG, KärntErbhöfeG)
- Exkurs: Erbschafts Kauf und Schenkung auf den Todesfall
- Exkurs: Todeserklärung
- Exkurs: Anwendung ausländischen Rechts
- Exkurs: Steuern und Gerichtsgebühren
 - Pauschalgebühren des Gerichtes
 - GrESt / Selbstberechnung der GrESt

VORTRAGENDER

Mag. Stefan Jeglitsch, Notariatskandidat in Bad Hofgastein